



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Καραολή & Δημητρίου 80, 18534 Πειραιάς
τηλ210-4142068, fax210-4142007,
✉vatais@unipi.gr

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : “ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ/ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΕΛΕΤΕΣ-ΠΑΡΟΧΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΟΠΟΣ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΕΘΝΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ 100% (Π.Δ.Ε.)

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης πραγματοποιήθηκε με βάση την Υπουργική απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005», όπως τροποποιήθηκε με την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 «Α' Βελτίωση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών και Υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005» και την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 «Έγκριση της Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005».

Για τον υπολογισμό του συνόλου των αμοιβών εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο άρθρο ΓΕΝ. 3 «Συντελεστής τκ». Λαμβάνεται η τρέχουσα ισχύουσα τιμή $τκ = 1,203$

Συγκεκριμένα:

A.T.1: ΓΕΝ 4B: Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Αρχιτεκτονική Μελέτη

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την εκπόνηση της μελέτης υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας για επιστήμονα εμπειρίας έως 10 έτη: $300 * τκ$ όπου:

τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 όπως ισχύει

Ημέρες απασχόλησης	H=	10
Αμοιβή μελέτης	A =	3.609,00

Η αμοιβή του παραπάνω άρθρου αντιστοιχεί σε ποσοστό 100% στις Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων

A.T.2: ΓΕΝ 4B: Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη – Η/Μ Μελέτη

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την εκπόνηση της μελέτης υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας για επιστήμονα εμπειρίας έως 10 έτη: $300 * τκ$ όπου:

τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 όπως ισχύει

Ημέρες απασχόλησης	H=	60
Αμοιβή μελέτης	A =	21.654,00

Η αμοιβή του παραπάνω άρθρου αντιστοιχεί σε ποσοστό 100% στις Η/Μ Μελέτες.

A.T.3: ΓΕΝ.7 Αμοιβή Σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή	A =	25.263,00
Συντελεστής ύψους τευχών δημοπράτησης		0,08
Αμοιβή	A =	2.021,04

Η αμοιβή του παραπάνω άρθρου αντιστοιχεί σε ποσοστό: 40% στις Αρχιτεκτονικές Μελέτες και 60% στις Η/Μ Μελέτες.

A.T.4: ΓΕΝ.6Α Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ

Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

Η αμοιβή A, για τη σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k$$

όπου:

ΣΑ_i= Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\Sigma A_i}} \sqrt{\Sigma A_i * 175 * \tau_k}$$

κ, μ συντελεστές, που ανεξαρτήτως κατηγορίας έργου, ορίζονται οι ακόλουθοι :

κ= 0,40 και μ= 8,00.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο

Επομένως,

Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή	A =	25.263,00
Συντελεστής Αμοιβής (β) %		2,02
Αμοιβή	A =	510,31

Η αμοιβή του παραπάνω άρθρου αντιστοιχεί σε ποσοστό: 40% στις Αρχιτεκτονικές Μελέτες και 60% στις Η/Μ Μελέτες.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗΣΗ ΑΡΘΡΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΜΕ ΠΤΥΧΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Συνολική Αμοιβή (€)	Αντίστοιχο πτυχίο μελετών - Κατηγορία	Ποσοστό	Αμοιβή Συνολικά (€)	Αμοιβή Συνολικά με ΦΠΑ 24% (€)
GEN 4B	Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη - Αρχιτεκτονική Μελέτη	3.609,00	6	100%	3.609,00	4.475,16
GEN 4B	Αμοιβή επιστημόνων εμπειρίας έως 10 έτη - Η/Μ μελέτη	21.654,00	9	100%	21.654,00	26.850,96
GEN 7	Αμοιβή Σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης	2.021,04	6	60%	1.212,62	1.503,65
			9	40%	808,42	1.002,44
GEN 6A	Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ	510,31	6	60%	306,19	379,67
			9	40%	204,13	253,12
	ΣΥΝΟΛΟ	27.794,35			27.794,35	34.465,00
	ΣΥΝΟΛΟ με ΦΠΑ 24%	34.465,00				

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΠΤΥΧΙΟΥ

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	ΠΤΥΧΙΟ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΔΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ) (€)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (€)
1	6	Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων.	5.127,81	A και άνω	5.127,81
2	9	Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές.	22.666,54	B και άνω	22.666,54
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΟ Φ.Π.Α.					27.794,35
					6.670,64
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕ Φ.Π.Α.					34.465,00

Η συντάξασα

Η Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Έργων

Χαρίκλεια Μπράβου
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Βασιλική Μαΐστρου
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ