

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ**  
**Καραολή & Δημητρίου 80-Πειραιάς**  
**Διεύθυνση Οικονομικού**  
**Τμήμα Προμηθειών**  
**Τηλ.: 210 - 41 42 091**  
**210 - 41 42 241**  
**Fax: 210 - 41 42 469**



**Πειραιάς, 21 Μαΐου 2008**  
**Αριθμ. Πρωτ.: 20083235/Φ.335**

## **ΣΧΕΔΙΟ**

### **ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Το Πανεπιστήμιο Πειραιώς προκηρύσσει Δημόσιο Ανοικτό Διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης τη συμφερότερη προσφορά, για την ανάδειξη αναδόχου για τη Καθαριότητα των κτιρίων του Πανεπιστημίου για ένα έτος.

#### **1. Αναθέτουσα Αρχή**

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, Καραολή & Δημητρίου 80, Τ.Κ.:185 34, Πειραιάς (τηλέφωνο επικοινωνίας: 210 4142 091, Fax: 210 4142 469, e-mail: [tchrist@unipi.gr](mailto:tchrist@unipi.gr))

#### **2. Είδος Σύμβασης**

Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών.

#### **3. Προϋπολογισμός του έργου – Χρηματοδότηση**

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των Τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€400.000,00) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 19%. Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0845Α του Τακτικού Προϋπολογισμού του Ιδρύματος.

#### **4. Περιγραφή του αντικειμένου του έργου**

Σκοπός του Έργου είναι η ανάδειξη αναδόχου για τον καθαρισμό των κτιρίων του Πανεπιστημίου Πειραιώς (καθαρισμός Αμφιθεάτρων, Αιθουσών, Υπαίθριων και Ημιυπαίθριων χώρων, κοινοχρήστων χώρων, GARAGE υπογείων, Υαλοπινάκων, αύλειου χώρου κ.λ.π.). Οι ζητούμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό CPV 74700000 (Υπηρεσίες Καθαριότητας) βάσει του Καταλόγου Κοινής Ονοματολογίας Προϊόντων και Υπηρεσιών της Ε.Ε. (Common Procurement Vocabulary codes-CPV).

#### **5. Τόπος Παροχής Υπηρεσιών**

Τα κτίρια του Πανεπιστημίου Πειραιώς επί των οδών:

- α) Καραολή και Δημητρίου 80, Πειραιάς. (Νέο Κτίριο)
- β) Καραολή και Δημητρίου 40, Πειραιάς. (Παλιό Κτίριο)
- γ) Τσαμαδού 78 και Δεληγιώργη 107 (Δύο Κτίρια)
- δ) Ζέας 80-82
- ε) Ανδρούτσου 150 και Υψηλάντου 130 (Δύο Κτίρια)

## **6. Αντιπροσφορές**

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες (άρθρο 14 του Π.Δ. 118/07 Κ.Π.Δ.).

## **7. Χρόνος υλοποίησης του έργου**

Η Διάρκεια της σύμβασης θα είναι ένα (1) έτος.

## **8. Τόπος παραλαβής των διακηρύξεων**

Αντίγραφα της διακήρυξης και πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (8:00 - 13:30) στο Πανεπιστήμιο Πειραιώς, Καραολή και Δημητρίου 80, Πειραιάς, Τ.Κ.:185 34, από τη Διεύθυνση Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών, 3ος όροφος, γρ. 315Α, Τηλ.: 210 41 42091 -210 4142241 (κα. Χριστοδούλου, κ. Τσαγκάρης).

## **9. Χρόνος, τόπος και γλώσσα υποβολής των προσφορών**

Οι προσφορές μπορούν να κατατίθενται από νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας ή εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο αυτού ιδιοχείρως έως και την ημερομηνία και ώρα διεξαγωγής του διαγωνισμού. Οι υποψήφιοι μπορούν εναλλακτικά να αποστέλλουν επί αποδείξει τις προσφορές τους μέχρι και την προηγούμενη εργάσιμη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού και ώρα 12.00 στο Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημίου Πειραιώς, Γραφείο 315 Α, Καραολή & Δημητρίου 80, Τ.Κ.:185 34, Πειραιάς. Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Δικαιολογητικά που έχουν συνταχθεί σε άλλη γλώσσα θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση εκτός από τα τεχνικά φυλλάδια (prospectus), τα οποία μπορούν να είναι στην Αγγλική γλώσσα.

## **10. Χρόνος και τόπος αποσφράγισης των προσφορών**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί στο Πανεπιστήμιο Πειραιώς, Καραολή και Δημητρίου 80, Τ.Κ.:185 34, Πειραιάς, 3ος όροφος, Αίθουσα 306, **την 16<sup>η</sup> Ιουλίου 2008, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00**. Στην αποσφράγιση των προσφορών μπορεί να παρίσταται νόμιμος εκπρόσωπος των υποψηφίων αναδόχων ή εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος αυτών.

## **11. Εγγυήσεις συμμετοχής**

Με την υποβολή των προσφορών απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού, η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ύψους 5% του προϋπολογισμού του έργου, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

## **12. Δικαίωμα συμμετοχής & Νομική μορφή των διαγωνιζομένων**

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά και αλλοδαπά
- β) συνεταιρισμοί
- γ) ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά

## **13. Ισχύς των προσφορών**

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

#### **14. Είδος διαδικασίας**

Ανοικτός διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές και δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

#### **15. Κριτήριο κατακύρωσης**

Η πλέον συμφέρουσα από τεchnοοικονομική άποψη προσφορά, σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης και την ισχύουσα νομοθεσία.

#### **16. Ελάχιστα επίπεδα ικανοτήτων υποψηφίων αναδόχων που απαιτούνται**

Ο υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να πληροί και να τεκμηριώνει επαρκώς, με ποινή αποκλεισμού, την παρακάτω ελάχιστη προϋπόθεση συμμετοχής στο Διαγωνισμό:

- Να έχει συνολικό κύκλο εργασιών **μεγαλύτερο από 400.000,00 ευρώ**, για καθεμιά από τις δύο τελευταίες οικονομικές χρήσεις.

#### **17. Δημοσιεύσεις**

Ημερομηνία αποστολής για δημοσίευση στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων	22/5/2008
Ημερομηνία δημοσίευσης στο Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως	23/5/2008
Ημερομηνία δημοσίευσης της Διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο	24/5/2008

#### **19. Λοιπά πληροφοριακά στοιχεία**

Προσφορές για μέρος του προκηρυσσόμενου έργου δεν γίνονται αποδεκτές και θα απορρίπτονται.

#### **20. Έξοδα δημοσίευσης**

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν το Πανεπιστήμιο Πειραιώς.

#### **21. Πληροφορίες**

Ο κ. Μιχάλης Τσαγκάρης και η κα Θεοδώρα Χριστοδούλου, υπάλληλοι του Ιδρύματος, παρέχουν πληροφορίες σχετικές με το διαγωνισμό (τηλέφωνο επικοινωνίας: 210 4142 091, 210 41 42 241, Fax: 210 4142 469, e-mail: [tchrist@unipi.gr](mailto:tchrist@unipi.gr)).

**Ο Αντιπρύτανης Οικονομικού  
Προγραμματισμού & Ανάπτυξης**

Λάμπρος Λάιος